



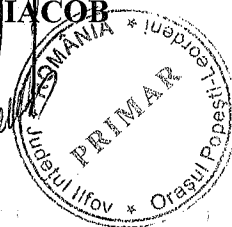
R O M Ȃ N I A
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Judetul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

NR. 38.826 / 28.11.2014.

Aprob

Primar,
Petre IACOB



CAIETUL DE SARCINI

privind prestarea serviciilor de :

**"Expertiza tehnica retea edilitara strada Leordeni,
"D.A.L.I – reabilitare si modernizare strada Leordeni"**

1. INTRODUCERE

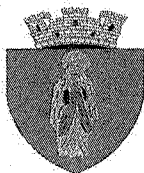
Denumirea obiectivului de investitie: **„REABILITARE SI MODERNIZARE STRADA LEORDENI (canalizare existenta, carosabil, trotuare, zona verde)“**

Amplasament: Judetul Ilfov, Oras Popesti - Leordeni, Strada Leordeni;

Beneficiar: Oras Popesti Leordeni, sediul în Piata Sfanta Maria nr. 1, judetul Ilfov.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea expertizei tehnice pentru canalizare existenta, expertiza tehnica pentru drum cat si a documentației de avizare a lucrărilor de interventie (D.A.L.I.) la obiectivul **„REABILITARE SI MODERNIZARE STRADA LEORDENI,,**



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

1. **Expertizele tehnice vor fi elaborate de experți tehnici atestați;**
2. **Studiu geotehnic va fi elaborat în conformitate cu prevederile STAS 1242/2-83 și NP 074-2007 (inclusiv verificarea la exigența Af), cu modificările și completările ulterioare;**
3. **Studiu topografic va fi elaborat în sistem de proiecție STEREO 70;**
4. **Documentația de avizare pentru lucrările de intervenții trebuie să respecte conținutul cadru al documentația de avizare pentru lucrările de intervenții în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.28/2008) (conform Anexei nr.3 - A. Piese scrise; B. Piese desenate);**
5. **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism;**

În momentul aprobării de către beneficiar a Documentației de avizare pentru lucrări de intervenție proiectantul va fi prezent și va susține documentația atât în ședința Comisiei Economice a Consiliului local cât și în ședința Consiliului local în care se va prezenta spre aprobare D.A.L.I cu indicatorii tehnico-economici.

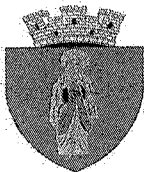
Proiectantul va avea obligația de a susține în fața Comisiei tehnico-economice (CTE) faza D.A.L.I a proiectului. Proiectantul are obligația de a prelua toate condițiile din avizele și acordurile solicitate în baza certificatului de urbanism.

La elaborarea fazei de proiectare D.A.L.I și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.

În momentul aprobării de către beneficiar a Documentației de avizare pentru lucrări de intervenție proiectantul va fi prezent și va susține documentația atât în ședința Comisiei Economice a Consiliului local cât și în ședința Consiliului local în care se va prezenta spre aprobare D.A.L.I cu indicatorii tehnico-economici.

Proiectantul va avea obligația de a susține în fața Comisiei tehnico-economice (CTE) faza D.A.L.I a proiectului. Proiectantul are obligația de a prelua toate condițiile din avizele și acordurile solicitate în baza certificatului de urbanism.

La elaborarea fazei de proiectare D.A.L.I și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORĂȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

3.PERIOADA CONTRACTULUI

3.1 Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 zile calendaristice de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție a contractului.

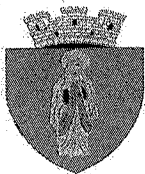
3.2 Durata contractului

Durata contractului începe de la data semnării până la data aprobării DALI prin hotărâre de consiliu local.

Executarea contractului de proiectare începe după constituirea garanției de bună execuție și va avea o durată de 30 zile calendaristice. Prezentul contract încetează să producă efecte odată cu aprobarea prin HCL

4.PREDAREA DOCUMENTAȚIEI

Expertiza tehnică se va preda beneficiarului, la 15 zile de la constituirea garanției și emiterea ordinului de începere a contractului pe suport de hârtie în 2 exemplare precum și în format electronic. Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții, se predă beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare și în câte 2 exemplare fiecare din documentațiile pentru obținerea avizelor conform certificatului de urbanism, precum și în format electronic la termenul limită de 30 zile calendaristice .



R O M Ȃ N I A
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORĂȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

5. CUANTUMUL GARANTIEI

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de proiectare :10 % din prețul contractului de proiectare, fără TVA.

În cazul ofertanților care fac dovada faptului că sunt I.M.M (anexa nr. 1 la Legea 346/2004), acesta suma se va reduce la jumătate.

Perioada de valabilitate a garanției de participare: 90 zile de la data depunerii ofertelor.

6. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Se va prezenta modul de calcul al valorii ofertate, fie pe baza orară, fie procent din valoarea investiției separat pentru:

- "Expertiza tehnica retea edilitara strada Leordeni"
- "D.A.L.I. reabilitare si modernizare strada Leordeni".

Se va prezenta graficul de timp pentru prestarea serviciului .

Neprezentare cerințelor de mai sus, atrage după sine declararea ofertei ca fiind necorespunzătoare.

Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

Pe parcursul derulării contractului de servicii corespondența va fi în limba română.



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORĂȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

Cerintele privind elaborarea documentației tehnice

Având în vedere cele prezentate mai sus este necesară elaborarea documentației pentru fazele:

A. Expertize tehnice la cerințele:

- cerința B9 D9 - Rețele de apă și canalizare;
- cerința A4 B2 D2 - Rezistență și stabilitate pentru construcții rutiere, drumuri; Siguranța în exploatare pentru construcții rutiere, drumuri; Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului pentru toate domeniile;

B. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI.

Având în vedere cele prezentate mai sus este necesară elaborarea documentației
CONTINUTUL-CADRU al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

A. Piese scrise

Date generale:

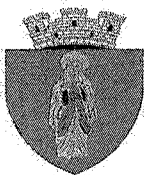
1. denumirea obiectivului de investiții;
2. amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul);
3. titularul investiției;
4. beneficiarul investiției;
5. elaboratorul documentației.

CONTINUTUL-CADRU al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

A. Piese scrise

Date generale:

1. denumirea obiectivului de investiții;
2. amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul);
3. titularul investiției;
4. beneficiarul investiției;
5. elaboratorul documentației.



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORĂȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

Descrierea investiției:

1. situația existentă a obiectivului de investiții:

- starea tehnică, din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții, potrivit legii;
- valoarea de inventar a construcției;
- actul doveditor al forței majore, după caz;

2. Concluziile raportului de expertiză tehnică/audit energetic:

- prezentarea a cel puțin două opțiuni;
- recomandarea expertului/auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic, de dezvoltare în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Date tehnice ale investiției:

1. descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării

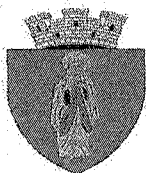
lucrărilor de bază;

2. descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate;

3. consumuri de utilități:

a) necesarul de utilități rezultate, după caz în situația executării unor lucrări de modernizare;

b) estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități.



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORĂȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

Durata de realizare și etapele principale:

- graficul de realizare a investiției:

Costurile estimative ale investiției:

1. valoarea totală cu detalieră pe structura devizului general;
2. eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției.

Indicatori de apreciere a eficienței economice:

- analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției.

Sursele de finanțare a investiției.

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției:

1. număr de locuri de muncă create în faza de execuție;
2. număr de locuri de muncă create în faza de operare.

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției:

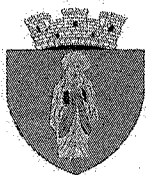
1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei) (în prețuri - luna, anul, 1 euro = lei), din care:

- construcții-montaj (C+M);

2. eșalonarea investiției (INV/C+M):

- anul I;

- anul II;



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

3. durata de realizare (luni);
4. capacități (în unități fizice și valorice);
5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

Avize și acorduri de principiu:

1. certificatul de urbanism;
2. avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații etc.);
3. acordul de mediu;
4. alte avize și acorduri de principiu specifice tipului de intervenție.

B. Piese desenate:

1. plan de amplasare în zonă (1: 25000-1:5000);
2. plan general (1: 2000-1:500);
3. planuri și secțiuni generale de arhitectură, rezistență, instalații, inclusiv planuri de coordonare a tuturor specialităților ce concură la realizarea proiectului;
4. planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, după caz.

Documentația tehnică faza D.A.L.I., va fi elaborată conform HG 28/2008, privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, precum și al Ordinului nr. 863 / 02.07.2008 privind aprobarea „Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Documentația tehnică faza D.A.L.I., va fi elaborată conform HG 28/2008, privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, precum și al Ordinului nr. 863 / 02.07.2008 privind aprobarea „Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.



R O M Ȃ N I A
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

Documentația tehnico -economică va fi elaborată în 3 (trei) exemplare și va fi predată și pe suport magnetic, in format editabil (fișiere tip dwg , doc, etc)

Studiu topografic va fi elaborat in sistem de proiectie STEREO 70

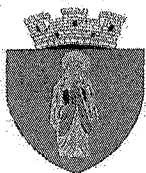
Studiu geotehnic va cuprinde urmatoarele:

- forajele efectuate în corpul drumului și în zonele adiacente, care să stabilească natura și capacitatea portantă a terenului de fundare, planurile de alunecare, prezența apelor freactice/din infiltrații;
- buletinele de analiză și încercări pentru pământurile analizate în studiul geotehnic și pe apa freatică pentru stabilirea agresivității; buletinele de analiză și încercări vor fi elaborate de către un laborator autorizat/acreditat;

Studiul geotehnic va fi elaborat în conformitate cu prevederile STAS 1242/2-83 și NP 074-2007 (inclusiv verificarea la exigența Af), cu modificările și completările ulterioare .

Documentatia tehnica faza DALI va contine precizări asupra modului de urmărire în exploatare și/sau a instituirii urmăririi speciale, dacă este cazul, până la execuția lucrărilor necesare și pe parcursul desfășurării acestora, precum și alte elemente pe care prestatorul le consideră necesare, în afara celor solicitate, în vederea completării tuturor informațiilor de care are nevoie achizitorul pentru respectarea cerințelor de conținut ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, ale H.G. nr. 925/1995 precum și a celorlalte reglementări în vigoare;

Expertiza tehnica va contine un Raport sintetic cu concluziile rezultate ca urmare a examinării obiectivului și interpretării datelor rezultate din studii, calcule și determinări, sub toate aspectele impuse de cerințele Legii 10/1995, H.G. 925/1995 și de celelalte reglementări tehnice și legislative ce stau la baza actului de expertizare. Raportul va contine propuneri privind lucrările necesare pentru aducerea sectorului de drum la



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORĂȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piata Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

parametrii funcționali corespunzători reglementărilor în vigoare și măsurile ce se impun pentru urmărirea în exploatare.

Soseaua Leordeni trebuie tratata în ansamblu, pe tot sectorul luând în considerare refacerea tuturor lucrarilor afectate (parte carosabila/ trotuare/ zone verzi/ dispozitive de colectare a apelor pluviale.

Se vor respecta toate normele care stau la baza expertizării conform legislației în vigoare.

Documentatiile de proiectare pentru faza DALI vor respecta prevederile HG 28/2008 si Ordin 863/2008.

La elaborarea ofertei financiare ofertantii vor avea in vedere si tariful documentațiilor tehnice pentru obținere Certificat de Urbanism (CU) precum si a documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor solicitate prin CU.

Sef Serviciu Achizitii Publice si Investitii Locale,

Petra GLAVA