

ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

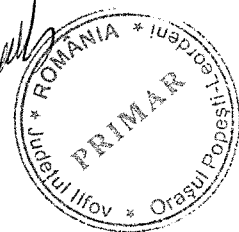
Serviciul Achiziții Publice și Investiții Locale

Sos. Oltenitei nr. 31A, tel/fax:021/361.40.27

Web: <http://www.ppl.ro>

Nr. 28892/05.10.2015

Aprobat,
PRIMAR,
PETRE IACOB



CAIET DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie achiziția unor lucrări de reparații termice, electrice și de lucrări de arhitectură pentru **LICEUL RADU POPESCU CORP – A din str. Leordeni nr 52. în orașul Popești-Leordeni.**

Lucrările de reparații curente se vor executa pentru :

- Instalații electrice ;
- Instalații termice ;
- Lucrări de arhitectură în care sunt cuprinse lucrări de refacere a zugrăvelilor și vopsitoriilor precum și turnarea șapei și înlocuirea parchetului din clasele de la etaj.

- Instalații electrice -repararea și/ sau înlocuirea instalației electrice de iluminat care cuprinde : conductori electrici , tuburi de protecție , aparate electrice, întrerupătoare , prize , contactoare , corpuri iluminat , tablouri electrice etc.

- Instalații termice -reparare și/ sau înlocuire a instalației de încălzire care cuprinde conducte de distribuție și colectare , armături , corpuri de încălzire și aparatura din centrala termică , respectiv echipamente pentru prepararea apei calde.

- Lucrări de arhitectură în care sunt cuprinse lucrări de refacere a zugrăvelilor și vopsitoriilor precum și turnarea șapei și înlocuirea parchetului din clasele de la etaj. - refacerea zugrăvelilor și vopsitoriilor deteriorate cu ocazia execuției lucrărilor de înlocuire sau reparare a instalațiilor.

P. Iacob

1. Reparații instalație electrice :

- Înlocuire instalație electrică pe conductor de cupru/ml.
- Înlocuire tablou electric monofazic/ buc.
- Montat/demontat tablou conexiune monofazi și trifazic / buc.
- Montarea corpurilor de iluminat de plafon sau perete , complet echipate/ buc.
- Înlocuire tuburi florescente 40 W – 20W / buc.
- Înlocuire corp de iluminat gata echipat cu 2, 4 și 6 locuri de lampa/ buc.
- Înlocuit dulii cu bec incandescent 100 W.
- Înlocuit starter : P=4W-65W.
- Înlocuit droser : P=20W-80W.
- Înlocuit prize simple și duble cu I=16A, comutatoare , întrerupătoare/ buc.

2. Reparații instalații termice :

- Montat conducte PPR Ø 20, 25, 32, 75 mm/ml.
- Înlocuit robineti de trecere 1/2", 3/4", 1"/ buc
- Înlocuit corpuri de încălzire din oțel tip panou - mp/ suprafață încălzită.

3. -Lucrări de arhitectură în care sunt cuprinse lucrări de refacere a zugrăvelilor și vopsitoriilor precum și turnarea șapei și înlocuirea parchetului din clasele de la etaj. - refacerea zugrăvelilor și vopsitoriilor deteriorate cu ocazia execuției lucrărilor de înlocuire sau reparare a instalațiilor.

4. Prezentul caiet de sarcini conține listele de cantități de lucrări pentru fiecare tip de lucrare.

Specificații Tehnice.

- Lucrările de întreținere interioare se vor executa cu personalul calificat în domeniu ;
- Activitatea personalului va fi verificată și supravegheată de un șef de echipă ;
- Constructorul va răspunde de aplicarea tuturor măsurilor de protecția muncii pe toată perioada realizării lucrărilor atât pentru personalul propriu și al subantreprenorilor cât și pentru toate persoanele colaboratori sau vizitatori care au legătură cu lucrarea și circula prin șantier . Constructorul va lua măsuri ca toate persoanele sus menționate să fie informate și să respecte cu rigurozitate regulamentele și legislația referitoare la măsurile de protecția muncii, dar fără să se limiteze la acestea.

Aceste legi și regulamente vor constitui o cerință minimă pentru Constructor care va lua toate măsurile de precauție necesare pentru a preveni accidentarea persoanelor și/sau distrugerea de bunuri pe șantier sau în zonele din vecinătatea șantierului în care constructorul acționează cu utilaje sau mijloace de transport ;

-Constructorul va asigura echipamentele, sculele și uniforme necesare pentru efectuarea serviciilor de întreținere și reparații curente la clădiri ;

-Constructorul va asigura controlul îndeplinirii prestațiilor zilnice și al calității

P. P. P.

serviciilor prestate ;

-Constructorul va dispune măsurile necesare privind respectarea cerințelor legale privind protecția muncii și PSI ;

-Beneficiarul va fi informat zilnic de rezultatul verificărilor și cu acordul lui, se vor face micile reparații și remedieri . Pe parcursul zilei se va interveni la cererea și cu acordul beneficiarului și la alte reparații și intervenții în ordinea pe care beneficiarul o stabilește ;

-La finalizarea lucrărilor se va întocmi un proces verbal de recepție calitativă și cantitativă a lucrărilor, semnat de ambele părți.

Ofertele care nu corespund cu cerințele din caietul de sarcini se vor considera neconforme și se vor respinge .

Garanția lucrării este de 12 (doisprezece) luni de la terminarea lucrărilor .

Termenul de finalizare a lucrărilor este de 45 (patruzeci și cinci) de zile de la data ordinului de începere a lucrărilor.

Șef Serviciul Achiziții Publice și Investiții Locale
ing. Petra GLAVA



Întocmit,
Alexandra NECULAU.



**Lista de cantitati
lucrari de arhitectura**

Nr. Crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate
1	TURNARE SAPA NIVEL (7 - 10 CM) (verificare planeitate pardoseala + turnare sapa nivel)	MC	22.15000
2	TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.CU MORT VAR-CIM 100T PT.SPRIT SI MORT. 10T PT.GRUND SI STR.VIZ.* - ATIC	MP	85.00000
3	VOPSITORIE CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIVINIL PE GLET DE IPSOS EXISTENT - ATIC	MP	85.00000
4	GLET DE IPSOS PE TENC.INT.DRIS.DE 3 MM.GROSIME EXECUTAT CU PASTA IPSOS LA PERETI , STILPI SI TAVANE- PARTER	MP	315.00000
5	GLET FINISAJ (1 STRAT) - PARTER	MP	315.00000
6	PREGATIREA SUPRAFETELOR - PARTER	MP	602.08000
7	VOPSITORIE CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIVINIL PT.INTERIOR PE GLET DE IPSOS EXISTENT - PARTER	MP	602.08000
8	GLET DE IPSOS PE TENC.INT.DRIS.DE 3 MM.GROSIME EXECUTAT CU PASTA IPSOS LA PERETI SI STILPI - ETAJ	MP	194.67000
9	GLET FINISAJ (1 STRAT) - ETAJ	MP	194.67000
10	PREGATIREA SUPRAFETELOR - ETAJ	MP	194.67000
11	VOPSITORIE CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIVINIL PT.INTERIOR PE GLET DE IPSOS EXISTENT - ETAJ	MP	194.67000

12	MONTAJ PARCHET LAMINAT 12 mm trafic intens - PARTER	MP	316.79000
13	MONTAJ PLINTA PARCHET LAMINAT - PARTER	MP	257.62000
14	RESTAURARE PARCHET EXISTENT - PARTER	MP	232.00000
15	TENCUIALA MARMORATA	MP	171.30000
16	VINAROM APLICATA PE TENCUIALA MARMORATA	MP	347.00000
17	VOPSITORIE CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIVINIL	MP	690.00000
18	VOPSEA DE ULEI	MP	79.70000
19	STRAT DE FINISAJ APLICAT MANUAL DE 3 CM GROSIME - TINCI	MP	1,635.00000
20	MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE H<30,0M	MP	488.00000
21	ORA PR SCHELA MET TUB.EXT.S640MP G=11-13,5 3SCH.LEI/MP	ORE	217.00000
22	TRANSPORT UTILAJ 25 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13,5T	TONE	0.33000
23	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 10 KM.	TONE	103.50000

Lista de cantitati instalatii electrice

Nr. Crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate
1	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=13MM	M	515.65000
2	CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE,CONDUCTA AVIND SECTIUNEA < 4 MMP	M	1,510.85000
3	CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE MATERIAL PLASTIC	BUCATA	34.00000
4	CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE MATERIAL PLASTIC	BUCATA	17.00000
5	LAMPA MONT.IN INTER.CONSTR.SAU PE ELEM.EXTER. FLUORESC.TUB.LA CORP IL.NEETANS SAU ETANS.	BUCATA	170.00000
6	INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA *	BUCATA	2.00000
7	COMUTATOR UNIPOLAR INGROPAT,DE SERIE,CONSTR.NORM.DIN BACHELITA SAU CONSTR.IMPERMEABILA	BUCATA	9.00000
8	DOZE DE RAMIFICATIE SI TRAGERE TIP PATRAT SIMB RIPP MARIMEA 29 PENTRU CIRCUITE ELECTRICE	BUCATA	15.00000
9	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=16MM	M	685.15000
10	CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE,CONDUCTA AVIND SECTIUNEA < 4 MMP	M	1,415.35000
11	DOZE DE RAMIFICATIE SI TRAGERE TIP PATRAT SIMB RIPP MARIMEA 29 PENTRU CIRCUITE ELECTRICE	BUCATA	15.00000
12	PRIZA MONTATA INGROPAT CONSTR.NORMALA IMPERMEABILA SAU NORMALA CU CONTACT PROTECTIE	BUCATA	25.00000

13	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=13MM	M	595.65000
14	CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE,CONDUCTA AVIND SECTIUNEA < 4 MMP	M	1,350.25000
15	DOZE DE RAMIFICATIE SI TRAGERE TIP PATRAT SIMB RIPP MARIMEA 29 PENTRU CIRCUITE ELECTRICE	BUCATA	11.00000
16	CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE MATERIAL PLASTIC	BUCATA	35.00000
17	CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE MATERIAL PLASTIC	BUCATA	11.00000
18	LAMPA MONT.IN INTER.CONSTR.SAU PE ELEM.EXTER. FLUORESC.TUB.LA CORP IL.NEETANS SAU ETANS.	BUCATA	162.00000
19	INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA *	BUCATA	3.00000
20	COMUTATOR UNIPOLAR INGROPAT,DE SERIE,CONSTR.NORM.DIN BACHELITA SAU CONSTR.IMPERMEABILA	BUCATA	6.00000
21	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=16MM	M	615.95000
22	CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE,CONDUCTA AVIND SECTIUNEA < 4 MMP	M	1,365.45000
23	DOZE DE RAMIFICATIE SI TRAGERE TIP PATRAT SIMB RIPP MARIMEA 29 PENTRU CIRCUITE ELECTRICE \$	BUCATA	9.00000
24	PRIZA MONTATA INGROPAT CONSTR.NORMALA IMPERMEABILA SAU NORMALA CU CONTACT PROTECTIE	BUCATA	12.00000
25	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=13MM	M	515.25000
26	CABLU COAXIAL IN TUBURI SAU TEVI EXISTENTE	M	515.25000
27	PRIZA BIPOLARA DUBLA MONTATA INGROPAT EXCLUSIV DOZA DE APARAT	BUCATA	30.00000
28	CABLU ENERGIE TRAS PRIN TUB PROT METAL PT RACORD MOTOARE TABLOURI APARATE CONDUCTE < 16 MMP.*	M	23.15000
29	SOCLU PENTRU SIGURANTE CU LEGATURI IN FATA TRIPOLAR DE 25A	BUCATA	1.00000

30	SOCLU PENTRU SIGURANTE CU LEGATURI IN FATA BIPOLAR DE 25A	BUCATA	7.00000
31	INTRERUPATOR MANUAL PE CONSOLA,PACHET BIPOLAR DE 10 SAU 25 A	BUCATA	2.00000
32	CABLU ENERGIE TRAS PRIN TUB PROT METAL PT RACORD MOTOARE TABLOURI APARATE CONDUCTE < 16 MMP.*	M	26.12000
33	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=25MM	M	26.12000
34	TABLOU ELECTRIC PANOU,DULAP,CELULA SAU PUPITRU GATA ECHIPAT,CU GREUTATEA <150KG	BUCATA	1.00000
35	SOCLU PENTRU SIGURANTE CU LEGATURI IN FATA TRIPOLAR DE 25A	BUCATA	1.00000
36	SOCLU PENTRU SIGURANTE CU LEGATURI IN FATA BIPOLAR DE 25A	BUCATA	21.00000
37	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT CU D=16MM	M	515.15000
38	CABLU COAXIAL IN TUBURI SAU TEVI EXISTENTE	M	912.65000
39	PRIZA MONTATA INGROPAT PENTRU ANTENA DE RADIO SI TELEVIZIUNE	BUCATA	14.00000
40	CORP DE ILUMINAT SPECIAL,MONOBLOC PT.ILUM.SIG.CU ACUMULATOR DIBLURI LEMN	BUCATA	10.00000
41	APARAT DE SEMNALIZARE ACUSTICA (HUPA,GONG,SONERIE)TIP...	BUCATA	2.00000
42	APARAT DE SEMNALIZARE ACUSTICA (HUPA,GONG,SONERIE)TIP...	BUCATA	1.00000
43	REFLECTOR MONTAT PE SUPTOR EXISTENT TIP FAR DE SECURITATE	BUCATA	3.00000

Lista de cantitati instalati termice

Nr. Crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate
1	MONTARE RADIATOARE OTEL	BUCATA	72.00000
2	RADIATOR OTEL 22/600/1400	BUCATA	60.00000
3	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI L=1600	BUCATA	1.00000
4	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI L=1200	BUCATA	7.00000
5	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI L=1000	BUCATA	1.00000
6	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI L= 800	BUCATA	1.00000
7	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI L= 700	BUCATA	1.00000
8	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI L= 600	BUCATA	1.00000
9	TEAVA PP-R, PREGATIRE PT.MONTARE, MONTARE SI FIXARE IN DISPOZITIVE DE SUSTINERE D.75 MM	M	400.00000
10	TEAVA PP-R, PREGATIRE PT.MONTARE, MONTARE SI FIXARE IN DISPOZITIVE DE SUSTINERE D.32 MM	M	140.00000
11	TEAVA PP-R, PREGATIRE PT.MONTARE, MONTARE SI FIXARE IN DISPOZITIVE DE SUSTINERE D.25 MM	M	150.00000
12	TEAVA PP-R, PREGATIRE PT.MONTARE, MONTARE SI FIXARE IN DISPOZITIVE DE SUSTINERE D.20 MM	M	370.00000
13	TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTARE DIRECTA SI ROSTOGOLIRE PE DISTANTA DE 90 M	TONE	1.15000
14	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= EVACUARE MOLUZ	TONE	0.85000