

5



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul
„ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE Rhmax = S+P+4E+5E RETRAS ȘI FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI SUBTERANE, ANEXE ȘI
UTILITĂȚI”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni :

Având în vedere avizul favorabil nr. 8.305/16/11F din 16.08.2016 al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a județului Ilfov, întrunită în ședința din data de 16.08.2016, avizul arhitectului șef al județului Ilfov nr.8.305/16/11F din 16.08.2016, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr.29240/13.09.2017, expunerea de motive a Primarului orașului Popești Leordeni nr.29242/13.09.2017, precum și raportul de avizare al comisiei nr.4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr.30416/26.09.2017 ;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(1) și art.48 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată prin OUG nr.7/2011 ;
- art.2, ali.(2) din Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36, alin.(5), lit.c), pct.11 și art.45, alin.(2), lit.e) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE Rhmax = S+P+4E+5E RETRAS ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI SUBTERANE, ANEXE ȘI UTILITĂȚI” situat în orașul Popești - Leordeni, strada Biruinței, f.nr., T55/7 – P28 ÷ P31, nr.cadastral 117.672, în suprafață de 13.975 mp se află în proprietatea: Guzu Nicușor Daniel, Petre Cătălin, Petre Mihaela Monica, Petre Marius, Petre Paul, Petre Magdalena, Stoian Ana și Iozu Petra.

Art. 2: Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 (cinci) ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3: Dacă în perioada de valabilitate sunt demarate lucrările de execuție, aceasta se prelungește până la finalizarea lucrărilor propuse prin documentație.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Silviu CAZACU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Margareta ICHIM

Popești-Leordeni, 26.09.2017
Nr. 70